

## KORRALDUS

### Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

#### 1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 ning tuginedes Pärnu Linnavalitsuse 02.01.2023 otsusele nr 4 ja taotleja 09.11.2022 esitatud taotlusele nr DM-120744-7, **otsustan:**

**1.1. muuta Osaühingu Eesti Killustik (registrikood 10126848) Potsepa liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaluba nr PARM-008;**

**1.2. keskkonnaloasse viia sisse järgmised muudatused:**

1.2.1. Mäeeraldise pindala 86,17 ha.

1.2.2. Keskmise tootmismaht: 277 tuh m<sup>3</sup>.

1.2.3. Täiteliiva aktiivne tarbevaru kogus 2352 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 2139,32 tuh m<sup>3</sup>;

1.2.4. Ehitusliiva aktiivne tarbevaru kogus on 1637,5 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 1 459,30 tuh m<sup>3</sup>;

**1.3. avalikustada Osaühing Eesti Killustik keskkonnaloa nr PARM-008 muutmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded;**

**1.4. korraldus jõustub Osaühingule Eesti Killustik teatavaks tegemisest.**

Käesolev korraldus on keskkonnaloa nr PARM-008 lahutamatu osa. Keskkonnaluba nr PARM-008 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

#### 2. ASJAOLUD

##### 2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Osaühingu Eesti Killustik (registrikood 10126848, aadress Rõstla paekivikarjäär, Rõstla küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond) esitas 14.07.2022 Keskkonnaametile Potsepa liivakarjääri keskkonnaloa nr PARM-008 muutmise taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis, edaspidi *KOTKAS* 14.07.2022 menetluse nr M-120744 juurde, nõuetekohane taotlus esitatud 23.03.2023).

Osaühingule Eesti Killustik kuulub keskkonnaluba nr PARM-008 Potsepa liivakarjääris ehitus- ja täiteliiva kaevandamiseks. Keskkonnaluba kehtib kuni 22.03.2036. Ettevõtte taotleb maavara kaevandamise loa nr PARM-008 Potsepa liivakarjääri keskel asuvatele katastriüksustele Kiviveski (tunnus: 15905:001:0169; pindala 0,32 ha) ja Kaalukoja (tunnus: 15905:001:0170; pindala 0,02 ha), kus asuvad kunagi karjääri teenindamiseks rajatud ehitised, mida perspektiivis enam ei vajata. Lisaks taotletakse laiendamist sügavuti Potsepa liivakarjääri lõunapoolse lahustüki lamamis. Hetkel kehtiva Potsepa liivakarjääri mäeeraldise pindala on 85,82 ha ja selle teenindusmaa pindala 155,77 ha. Kaevandamisloa muutmisega laiendatakse mäeeraldise pindala 86,17 ha ning teenindusmaa pindala jääb samaks, 155,77 ha. Mäeeraldise pindala muutub suuremaks Kiviveski ja Kaalukoja katastriüksuste arvelt.

Potsepa liivakarjäär asub Pärnu maakonnas Pärnu linnas Kõima külas riigile kuuluvatel katastriüksustel Potsepa liivamaardla (tunnus 15905:001:0033; sihtotstarve mäetööstusmaa), Potsepa liivamaardla (tunnus 15905:001:0034; sihtotstarve mäetööstusmaa), Potsepa liivamaardla (tunnus 15905:004:0215; sihtotstarve mäetööstusmaa), Potsepa liivamaardla (tunnus 15905:004:0216; sihtotstarve mäetööstusmaa), Potsepa liivamaardla (tunnus 15905:001:0127; sihtotstarve mäetööstusmaa), Potsepa liivamaardla 1 (tunnus 62401:001:1734; sihtotstarve mäetööstusmaa) ning Osaühingule Eesti Killustikule kuuluvatel kinnistutel Kiviveski (tunnus 15905:001:0169; sihtotstarve tootmismaa) ja Kaalukoja (tunnus 15905:001:0170; sihtotstarve tootmismaa).

Seisuga 31.12.2022 on olemasoleva Potsepa liivakarjääri mäeeraldisega seotud täiteliiva aktiivse tarbevaru kogus 2352 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 2139,32 tuh m<sup>3</sup>, ehitusliiva aktiivse tarbevaru kogus on 1637,5 tuh m<sup>3</sup>, millest kaevandatav varu on 1 459,30 tuh m<sup>3</sup>. Osa tarbevarust ei ole kaevandatav, kuna see jäetakse nõlvatervikutesse.

Maavara kasutusalaadeks on ehitus, teedehitus ja ehitussegud. Maavara kaevandamise keskmine aastamäär on 277 tuh m<sup>3</sup>. Kaevandamisega rikutud korrastatava maa kasutamise otstarve on metsamaa ja veekogu.

Riigilõiv 500 eurot on tasutud 14.07.2022 riigilõivuseaduse § 36<sup>2</sup> lõike 2 kohaselt.

Lõunas külgneb taotletav Potsepa liivakarjäär Audru metskond 53 maaüksusega (tunnus: 15905:004:0617) ning läänes, põhjas ja idas jätkub Audru metskond 52 (tunnus: 62401:001:2178). Lisaks on ida pool külgnemine katastriüksustega Potsepa (tunnus: 15905:001:0304) ja Audru metskond 125 (tunnus: 15905:001:0302).

Lähimad majapidamised on mäeeraldise idapiirist umbes 150–200 m kaugusel Liivaaugu (tunnus: 15905:004:0618) ja Jahilossi (tunnus: 15905:004:0619) maaüksusel.

Taotletaval mäeeraldisel paiknevad geodeetilised märgid P35B (VID kood 7031), P035 (VID kood 7029) ja P35A (VID kood 7030).

Mäeeraldise pindala muutub suuremaks Kiviveski ja Kaalukoja katastriüksuste võrra, kus

kaitstavaid loodusobjekte ei ole. Lõunapoolisel lahustükil, kus taotletakse laiendamist sügavuti, on III kaitsekategooria liikide tiigikonn (*Pelophylax lessonae*) ja kärkonn (*Bufo bufo*) elupaigad.

Karjääri teenindusmaa piirneb Lindi looduskaitsealaga (KLO1000517), mis kuulub Natura 2000 võrgustikku Lindi loodusala (RAH0000554) ning teenidusmaa piiresse jääb osaliselt projekteeritav Pottsepa kassikaku püsielupaik. Teenidusmaa idapiiril on III kaitsekategooria liigi lõopistrik (KLO9119963) elupaik. Kaevanamisalal ja veoteega samal nölval on III kaitsekategooria liigi kaldapääsuke (KLO9124325) elupaik.

## **2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 47 lõike 2 kohaselt avaldatakse keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa muutmise taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on lokaalse mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaloa muutmise taotluse menetlusse võtmine on avalikustatud 15.11.2022 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 15.11.2022 kirjaga nr DM-120744-10 keskkonnaloa taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest KeÜS § 46 lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud isikuid.

Vastavalt maapõuseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 49 lõikele 6 saatis Keskkonnaamet 15.11.2022 kirjaga nr DM-120744-10 keskkonnaloa muutmise taotluse kirjaliku arvamuse saamiseks mäeeraldise asukoha kohalikule omavalitsusele (Pärnu Linnavalitsus) arvamuse andmise tähtajaga kaks kuud.

Pärnu Linnavalitsus edastas 03.01.2023 kirjaga K/4 Keskkonnaametile Pärnu Linnavalitsuse 02.01.2023 otsuse nr 4, millega nõustuti keskkonnaloa nr PARM-008 muutmise taotlusega (KOTKAS 03.01.2023 nr DM-120744-11).

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnaloa taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 21 sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa muutmise taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on lokaalse mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Kooskõlas MaaPS § 1 lõigetega 3 ja 4, HMS §-dega 48 ning 49 tegi Keskkonnaamet 10.02.2023 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded avalikkusele teatavaks keskkonnaloa muutmise korralduse eelnõu. Arvestades asjaolu, et avalikkusel peab olema HMS § 49 lõike 2 kohaselt võimalus eelnõuga tutvuda vähemalt kaks nädalat, määras Keskkonnaamet eelnõudele ettepanekute ja/või vastuväidete esitamise ajaks kaks nädalat eelnõu kätte saamisest arvates.

Keskkonnaamet küsis Eesti Killustik OÜ-lt, Pärnu Linnavalitsuselt ja teistelt asjaomastelt asutustelt keskkonnaloa otsuse eelnõu kohta arvamusi ja ettepanekuid 24.01.2023 kirjaga nr DM-120744-14.

Maa-amet esitas eelnõu kohta täpsustused 25.01.2023 kirjaga nr 9-3/22/13856-8 (KOTKAS 25.01.2023 nr DM-120744-15). Vastavad parandused on eelnõus sisse viidud.

Eesti Killustik OÜ esitas parandustaotluse (KOTKAS 07.02.2023 nr DM-120744-17), millega muudeti nõlvamahtu plokil 15 ja 20. Sellest lähtuvalt muutus ka kaevandatava varu maht.

Maa-amet vaatas uuesti üle 07.02.2023 esitatud taotluse ning tõi 23.03.2023 kirjas nr 9-3/4915-2 välja taotluses olevad puudused (KOTKAS 23.03.2023 nr DM-120744-18).

Eesti Killustik OÜ esitas vastavalt Maa-ameti kommentaaridele parandustaotluse, mis on registreeritud KOTKAS-es 23.03.2023 nr 120744-19.

Maa-amet vaatas taotluse üle 30.03.2023 kirjaga nr 9-3/23/4915-4 (KOTKAS 30.03.2023 nr DM-120744-20).

Keskkonnaamet saatis loa taotlejale 18.08.2023 kirja nr DM-120744-21, milles märkis, et Pottsepa liivakarjääri mäeeraldis asub osaliselt projekteeritava Pottsepa kassikaku püsielupaiga sihtkaitsevööndis. Keskkonnaamet palus loa muutmise taotlust muuta ning lisada juurde vastav eksperthinnang, mis käsitleb võimalikke kaevandustegevusest tulenevaid mõjufaktoreid (ettevalmistavad raietööd, töömasinatest tulenev müra, transport jms) ja hindab nende mõju kassikakule ning pakub leevendusmeetmeid häiringu minimeerimiseks.

Eesti Killustik OÜ esitas Keskkonnaametile 13.09.2023 kirja KOTKAS 15.09.2023 nr DM-120744-22), milles märkis, et taotletavad muudatused on marginaalsed ja hõlmavad mäeeraldises, idaosas, asuvate Kiviveski (15905:001:0169, pindala 3244 m<sup>2</sup>) ja Kaalukoja (15905:001:0170, pindala 200 m<sup>2</sup>) sidumist loaga.

Keskkonnaamet märkis oma 10.10.2023 kirjas nr DM-120744-23, et tulenedes asjaolust, et raadamiseks luba Pottsepa projekteeritavale püsielupaigale ei anta, mistõttu ei ole võimalik seal praegu kaevandada ja seeläbi kassikaku elupaika hävitada, nõustub Keskkonnaamet praeguse

loa muutmistaotluse menetluse jätkamisega tingimusel, et peale Pottsepa püsielupaiga moodustamist tuleb luba muuta selliselt, et püsielupaik ei jääks mäeeraldisse ega selle teenindusmaa piiridesse, ning püsielupaiga moodustamise üle otsustamiseni projekteeritava Pottsepa püsielupaiga alal ei kaevandata.

HMS § 49 lõikest 1 tulenevalt on huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib avatud menetluse korras antav õigusakt puudutada, õigus määratud tähtaja jooksul esitada menetlust läbiviivale haldusorganile eelnõu või taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

Keskkonnaamet täiendas eelhinnangu eelnõud, mis edastati 10.11.2023 kirjaga nr DM-120744-24 menetlusosalistele tutvumiseks ja arvamuse avaldamiseks.

Maa-amet tegi täpsustusi loa eelnõu vormil ja otsuse eelnõus olevate varukogusteja keskmise tootmismahu kohta (KOTKAS 16.11.2023 nr DM-120744-25). Vastavad parandused on sisse viidud.

Pärnu Linnavalitsus märkis oma 05.12.2023 kirjas nr 9-11/239-43 (KOTKAS 11.12.2023 nr DM-120744-27), et lähtudes eelhinnangust ja tutvudes dokumentidega nõustub Keskkonnaameti otsusega.

Osaühing Eesti Killustik märkis oma 16.11.2023 kirjas (KOTKAS 17.11.2023 nr DM-120744-26), et ei nõustunud loa ja otsuse eelnõus toodud täiendava tingimusega nr 15. Kirjas pakuti välja menetlusega jätkamiseks mitmed alternatiivid.

Keskkonnaamet märgib, et loobub tingimuse nr 15 kandmisest loale. Märgime, et püsielupaiga moodustamise protsessi kaasatakse keskkonnaloa omanik. Peale püsielupaiga loomist (kui on kinnitatud ka täpsed piirid), tuleb luba muuta juhul kui Pottsepa liivakarjääri mäeeraldis või selle teenindusmaa kattub alaga, millel on kaevandamine keelatud. Sellekohane teavitus tehakse loa omanikule peale püsielupaiga loomist. Samuti saab siis täpsemalt lahendada kompensatsiooniala küsimust, mis on välja toodud loa omaniku 16.11.2023 kirjas.

HMS § 49 lg 3 kohaselt tuleb taotluse esitajale anda võimalus enne asja otsustamist ettepanekute ja vastuväidetega tutvumiseks ning nende kohta arvamuse avaldamiseks.

Keskkonnaamet küsis XX.XX.XXXX kirjaga nr DM-XX menetlusosalistelt ja loa muutmise taotlejalt arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa muutmise otsuse täiendatud eelnõule kahe nädala jooksul kirja saatmisest.

Osaühing Eesti Killustik XX

### **2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi nimetatud KeHJS) § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4

kohaselt on keskkonnamõju hindamine (edaspidi nimetatud KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral. KeHJS § 6 lõige 2<sup>1</sup> sätestab, et kui sama paragrahvi lõike 1 punktides 1–34<sup>1</sup> nimetatud tegevust või käitist muudetakse või ehitist laiendatakse, peab otsustaja andma eelhinnangu selle kohta, kas kavandataval tegevusel on oluline keskkonnamõju.

Keskkonnaamet jättis 07.02.2023 kirjaga nr DM-120744-16 „Potsepa liivamaardla Potsepa liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise” algatamata keskkonnamõju hindamise keskkonnaloa muutmise taotluse menetluse käigus.

Tulenedes asjaolust, et loa muutmise menetluse käigus moodustati projekteeritav Pottsepa kassikaku püsileupaik, mille sihtkaitsevöönd asub osaliselt Potsepa liivakarjääri mäeeraldisel, koostas Keskkonnaamet uuendatud eelhinnangu eelnõu.

Keskkonnaamet jättis XX.XX.XXXX kirjaga nr DM-XXXX „Potsepa liivamaardla Potsepa liivakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise” algatamata keskkonnamõju hindamise keskkonnaloa muutmise taotluse menetluse käigus.

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel**

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. muudetav keskkonnaluba nr PARM-008 annab Osäühingule Eesti Killustik Potsepa liivakarjääri mäeeraldisel õiguse alljärgnevals:

- maavara kaevandamiseks.

##### **3.1.1. Maavara kaevandamine**

##### **3.1.1. Õiguslik alus**

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamise keskkonnaloa andmise ja muutmise menetlusele haldusmenetluse HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi. MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse kaevandamise keskkonnaloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS erisusi.

Vastavalt MaaPS § 49 lõikele 1 esitab taotleja kaevandamise keskkonnaloa saamiseks loa andjale taotluse. MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnaloa Keskkonnaamet.

Keskkonnaloa taotlust on kontrollinud maavarade registri volitatud töötleja.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest keeldutakse, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus. Osäühingule Eesti Killustik ei ole seisuga 24.01.2023 karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest.

Maakatastriseaduse § 18<sup>1</sup> lõike 10 järgi peab maavara (v.a turba) kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve olema mäetööstusmaa. Vastavalt maakatastriseadusele § 18<sup>2</sup> lõike 4 kohaselt katastriüksusele, millele on välja antud maavara kaevandamise luba, määratakse kaevandamisloast tulenevalt mäetööstusmaa või turbatööstusmaa sihtotstarve.

Tulenevalt MaaPS § 50 lõikest 6 tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjätmeid, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmeoidla jäätmeseaduse § 35 tähenduses. Kaevandamisjäätmekava on kinnitatud 19.03.2021 nr DM-112402-17

MaaPS § 55 lg 2 p 10 sätestab, et loa andmisest keeldutakse, kui kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa muutmisega ei minda vastuollu riiklike huvidega. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“.

### **3.2. Kõrvaltingimuste seadmine**

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutusõigus tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõige 2 punkt 5 alusel märgitakse kaevandamisloa lahtrisse „Kõrvaltingimused“ nõuded, mis seatakse maapõue kaitse ja maavaravarude ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest ja kaevandamisjätmete käitlemisest tuleneva kahjuliku mõju vähendamiseks. Kaevandamisloaga reguleeritakse vaid mäeeraldises ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmeid otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele.

Kehtivas keskkonnaloas nr PARM-008 on järgmised kõrvaltingimused:

1. Vältida raskete masinatega sõitmist vähemalt 10 m raadiuses kaldapääsukeste elupaigas 1. maist kuni 1. septembrini.
2. Laiendataval alal tuleb puude ja võsa eemaldamise tööd teostada väljaspool lindude pesitsusperioodi, et tagada üldine pesitsusrahu ja vältida munade ja pesapoegade hukkumine. Nimetatud töid sh katendi koorimist ei tohi teostada vahemikus 15.03 - 15.07.
3. Tiigikonna ja hariliku kärnkonna leiukohas on lume sulamisest kuni 30. juunini kaevandamine keelatud.
4. Materjali väljaveoks Kõima-Seliste maanteele tuleb saada Transpordiameti nõusolek ning teed hooldada vastavalt tee omaniku nõudmisele.
5. Korrastamisel tuleb rajada täiendavaid elupaiku kaldapääsukestele.
6. Paigaldada mõõdulatt veekogus kraavi väljavoolule, et jälgida olemasoleva Potsepa

liivakarjääri (Saunakarjääri) veekogu veetaset kuivenduskraavi väljavoolu juures. Veetaseme tõusul umbes kriitilise tasemeni 20,5 abs m teavitada RMK-d, et kraavil võivad olla koprapaisud, mis tuleb likvideerida. Veetaseme (ehk mõõdulati) visuaalne vaatlus toimub kaks korda kuus.

7. Geodeetiliste märkide likvideerimisel on vajalik vastavate mõõtmistööde teostamine vähemalt geodeet, tase 7 kutsetunnistust omava geodeedi poolt.

8. Karjääri korrastamisel tuleb arvestada riigimaanteega külgneval alal nõlvuseks 1:4 mäeeraldise piirist.

9. Kaelepa – Soomra tee viimisel karjääri põhja peab tee olema kogu aeg sõidetav ning tee parameetrid peavad jääma samaks, mis olemasoleval teel. Potsepa - Kõpu tee asukoha muutmine tuleb kooskõlastada tee omanikuga.

10. Karjääri lubatud tööaeg on esmaspäevast reedeni kell 07.00-18.00. Riigipühadel, puhkepäevadel ja nädalavahetustel on töötamine keelatud. Kui töid on tarvis teostada väljaspool karjääri lubatud tööaega, tuleb see eelnevalt Liivaaugu (katastritunnus 15905:004:0618) ja Jahilossi (katastritunnus 15905:004:0619) kinnistute elanikega kokku leppida.

11. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C, tuleb karjääris kasutatavaid teid ja valmistoodangu puistanguid kasta või töödelda pidevalt vastavate vahenditega õhusaaste leviku vältimiseks. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta.

12. Seadmete ja masinate tankimine ning remont peab toimuma selleks ettenähtud teenindusplatsil.

13. 19107 Kõima – Seliste teega külgnevas lõigus sügavuti kaevandamisel teostada tagasitäide kohe peale alal kaevandamise lõpetamist, et vältida võimalikke varinguid ja liiklusohutlike olukordade teket.

14. Korrastamisprojekt kooskõlastada Transpordiametiga enne Keskkonnaametile kinnitamiseks esitamist. Korrastamiskomisjoni kaasata ka Transpordiameti esindaja.

Nimetatud tingimused jäävad kehtima.

### **3.3. Otsekohalduvad nõuded**

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelekspea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.

### **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.



Martin Nurme  
juhataja  
maapõuebüroo